



**JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
ALTAMIRA, TAM.**

CONVOCATORIA DE REMATE

- - -LA LICENCIADA ROSA HILDA BOCK ESPINOZA, SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, ENCARGADO DEL DESPACHO POR MINISTERIO DE LEY, POR AUTOS DICTADOS EN FECHA A DIECINUEVE DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO Y VEINTISEIS DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE 00734/2017, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL LICENCIADO GREGORIO MIRANDA ALVARADO, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA VITERRA Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V., EN CONTRA DE C. PRIMITIVO FLORES MENDOZA, ORDENÓ SACAR A REMATE EL BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:-

- - -INMUEBLE IDENTIFICADO CON EL FOLIO 131590, LOTE 2, MANZANA 12, ZONA 1, DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS POTOSI, EN EL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI, SUPERFICIE 1977.000 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORESTE: 39.890 METROS CON CALLE SIN NOMBRE; SURESTE: 49.850 METROS CON RESTO DE LA MISMA PROPIEDAD, SUROESTE: 39.850 METROS CON SOLAR 6, NOROESTE EN 50.300 METROS CON SOLAR 1.-

- - -Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR (2) DOS VECES DENTRO DE (9) NUEVE DÍAS EN UN PERIÓDICO DE CIRCULACIÓN AMPLIA EN LA ENTIDAD FEDERATIVA DONDE SE VENTILA EL JUICIO ENTRE LA PRIMERA PUBLICACIÓN Y LA FECHA DE REMATE TAL Y COMO LO ESTABLECE EL ARTICULO 1411 DEL CÓDIGO DE COMERCIO EN VIGOR. CONVOCÁNDOSE A POSTORES Y ACREEDORES A LA AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, AUDIENCIA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO A LAS TRECE HORAS, DEL DIA DIECIOCHO DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO, TENIÉNDOSE COMO VALOR PERICIAL FIJADO LA CANTIDAD DE **\$840,225.00 OCHOCIENTOS CUARENTA MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS 00/100 M.N)**, QUE CORRESPONDE AL (50) % CINCUENTA POR CIENTO DE LA COPROPIEDAD QUE TIENE EL DEMANDADO PRIMITIVO FLORES MENDOZA.- DOY FE.-

A T E N T A M E N T E
CD. ALTAMIRA, TAM., 10 DE ENERO DE 2025
EL C. JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO
JUDICIAL EN EL ESTADO.

LIC. GILBERTO BARRON CARMONA
JUEZ DEL JUZGADO CUARTO CIVIL

LIC. ROSA HILDA BOCK ESPINOZA
SECRETARIA DE ACUERDOS

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000028225997

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00734-2017_35_07-01-2025_11-58-19.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	GILBERTO BARRÓN CARMONA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000019292	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-01-10T19:06:18Z / 2025-01-10T13:06:18-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	59 8c 9a 5e a4 de 74 4a 86 34 9f 98 c3 b3 bd 88 c9 7f 86 6f d9 b2 68 2a b2 68 d3 db 50 e2 e1 55 4a 7e 44 9a e1 f8 27 70 d4 a1 91 f4 c5 c1 6c eb 03 9c 23 09 3f 24 76 dd 74 77 26 01 a6 02 f9 01 3a 9b 4c 80 56 4b 56 8f 93 4f 7b 6b c1 ca b0 e0 6c fa 76 f5 51 b1 94 ec b0 ae 6e bd 44 af 3a 2d a0 7a e9 98 fa 8d 81 e1 52 0c bd 9a 3d 11 79 b8 98 26 b0 1c 07 48 2a b4 2e bb ef 0f 0b 9b 83 cc b2 99 d7 35 1a b2 e1 11 f4 9e 49 cf 2f 7f 75 92 f3 d4 6a e3 66 29 52 f6 4a 30 fc c7 07 54 8d ef 6f 5c 81 68 e4 ae 30 f7 1b 93 ee 1a ef 77 37 bf e8 9e e4 7b 4d 21 12 ca 82 de 8a 72 bd 09 4b 31 b8 cc 54 e1 4b f7 aa 7b df 3b 37 ac 17 4b ce 64 46 2b 89 83 9d ed 70 00 10 58 f0 b1 e b7 12 01 c8 c7 c7 b2 f2 ec aa 77 fe 79 d2 e5 31 94 c1 18 91 6e 4a 39 b3 1c d2 2f 0b 3d a1 79 e6 1d fe be			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-01-10T19:06:19Z / 2025-01-10T13:06:19-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019292			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000028226288

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00734-2017_35_07-01-2025_11-58-19.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ROSA HILDA BOCK ESPINOZA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000021208	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-01-10T19:13:22Z / 2025-01-10T13:13:22-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	0f a3 2a 69 ee 08 34 b3 ee 6d 86 25 85 00 c1 bc 48 75 54 89 95 68 1c b2 65 65 28 4f 7a 57 c0 01 db 43 91 83 8f 53 fd 40 73 7d 38 56 1b 00 a1 2e a9 a8 ff 41 c5 14 2d f9 cb 8b a1 06 a6 5c 2d e5 7e 9d 1f e0 19 cb 7d f1 70 9c 93 f8 31 f1 1d 74 b4 f2 3f a7 64 5a 34 5f f4 ae 27 e7 e3 db eb 3f e6 7d c6 99 e5 98 ae 07 c9 9d 91 fd 69 85 c4 42 0d 13 9d f3 90 6c d9 7c d2 f7 bf 08 d3 50 f5 f9 ef 9d 4a 87 93 96 ce 0f 0a e6 9a 88 3c df 8a 73 65 f7 fc e7 8e 4c dd 3a be 2a 65 2a b0 db 10 e7 db 13 26 76 14 78 5d 22 b3 51 16 93 ad 44 a0 36 ab 7a 24 06 a9 4b 46 b7 63 da 39 b3 a2 5d e8 d3 a3 a5 91 25 84 91 54 49 dc e2 2e 90 cc 50 e1 4c bd 43 c2 36 e0 fc 19 e1 14 d2 72 86 13 a1 b6 56 75 a6 ce b1 72 89 c6 14 46 71 ae 75 53 7a 90 16 62 bb 6b 30 f4 92 10 87 ee b2 b0 fe e2 99 4e 17			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-01-10T19:13:23Z / 2025-01-10T13:13:23-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000021208			

