



CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

SE CONVOCA A POSTORES.

- - - El C. Licenciado CUAUHTEMOC CASTILLO INFANTE, Juez Segundo de Primera Instancia de lo Civil del Segundo Distrito Judicial en el Estado, con cabecera en Altamira, Tamaulipas, dentro del expediente bajo el número 00506/2017 de este Juzgado, relativo al Juicio Hipotecario promovido por por la Ciudadana Licenciada JUAN CRUZ ESPINOSA, en su carácter de apoderada de BBVA BANCOMER, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, y continuado por el Ciudadano Licenciado AMADO LINCE LOZANO, en su carácter de Apoderado General para Pleitos y Cobranzas de CKD ACTIVOS 8, SOCIEDAD ANONIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE, en contra de ARTURO GONZALEZ CALDERON y ERIKA CRISTINA RODRIGUEZ CRUZ, ordenó sacar a remate en Primera Almoneda el bien inmueble dado en garantía hipotecaria, consistente en:-----

----- Bien inmueble ubicado en: CALLE EMILIO CASTAN GUZMAN, NÚMERO 309, ENTRE LAS CALLES COLOMBIA Y GILBERTO MUÑOZ, COLONIA DOS DE JUNIO, LOTE 17, MANZANA 3, CON UNA SUPERFICIE DE 220.00 METROS CUADRADOS, comprendido dentro de las medidas y colindancias siguientes:

AL NORTE, en 22.00 metros, con Lote 18.

AL SUR, en 22.00 metros, con Lote 16.

AL ESTE, en 10.00 metros, con Lote 9;

AL OESTE, en 10.00 metros, con CALLE EMILIO CASTAN

----- Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas, con los siguientes datos: Finca número 30455, del Municipio de Tampico, Tamaulipas, con datos de gravamen: inscripción cuarta de fecha seis de septiembre del año dos mil doce.

----- Valor pericial \$1,350,000.00 (UN MILLON TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).-----

- - - Y para el anuncio de su venta en forma legal, se ordena la publicación del presente edicto por dos veces de siete en siete días, en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los de mayor circulación en este Distrito

Judicial, en días naturales, así como en los estrados de la Oficina Fiscal del Estado, con residencia en Tampico, Tamaulipas, en días hábiles, siendo postura legal la cantidad que cubra las dos terceras partes del valor pericial fijado al inmueble que se saca a remate, es decir, la cantidad de \$900,000.00 (NOVECIENTOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), en la inteligencia de que la publicación de los edictos deberá hacerse mediando seis días entre la primera y segunda publicación, fijándose como fecha para la celebración del remate las DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS del día VEINTINUEVE DE ENERO DE DOS MIL VEINTICUATRO, audiencia que se llevará a cabo **en el local que ocupa éste Juzgado**.- Es dado el presente edicto a los veintidós días de noviembre de dos mil veintitrés, en la Ciudad de Altamira, Tamaulipas.-
Doy fe.-----

C. SECRETARIA DE ACUERDOS

LIC. MARIA DEL CARMEN VILLAGRANA ALMAGUER.

L'JLC / L'MVA / DAB

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000022759631

Archivo Firmado: 13_EDICTO_EX_00506-2017_350_22-11-2023_10-04-26.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MARÍA DEL CARMEN VILLAGRANA ALMAGUER	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000016830	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-11-22T19:38:33Z / 2023-11-22T13:38:33-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	85 fe 11 59 2a 5a 14 44 da 4b ef 65 ca 8e 39 cd 96 f1 a7 20 15 96 af 3c d2 f2 a4 ab 20 0a c8 c7 7e e6 23 a1 87 4e 3b 7d e8 f1 a8 3f 31 10 2a d9 d0 db c0 50 ac 03 6f 92 63 3b be 9c cd 4b 73 c0 dc c8 4c 33 0f df ea f6 f8 96 cd 1c ce e9 4e 4a 5d ef 59 98 e9 d1 af 77 0b 57 2c 91 d8 4c ab de 33 a3 d0 7a fe 71 f8 41 ed da 21 8f e7 90 bc d2 30 18 80 ca b8 60 4d 02 10 ee 0b a2 16 54 1d 70 72 ee 3d 0e 53 d7 c9 fc 8b 8e bd 34 8a 24 e8 e1 a0 4f 7c b9 0f 2e 6d 40 7b 7f 75 dc b8 9c bd 6b 66 7a 4d 42 d5 b2 c2 6f c1 cb d4 57 c9 a1 1c 04 34 22 9c b8 4d 47 1a 23 4b c6 83 c5 c3 d8 d3 b8 c2 b3 7e 7b d4 98 46 64 bd dd 75 a9 20 cc 5f a8 6b d2 d4 9e 4c 81 f4 2f 08 c1 58 e9 5d 19 43 cb 5c b5 54 bf 8a c7 de 1c 17 13 03 4d 0b ec c9 3a 21 db 18 3c 23 3b c4 0d 7f 83 24 ee 76 23 9f			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-11-22T19:38:34Z / 2023-11-22T13:38:34-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000016830			

