



E D I C T O

XAVIER LABOUGLE BRIONES

-----EL C. LICENCIADO GILBERTO BARRÓN CARMONA JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, POR AUTO DE FECHA VEINTIUNO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO, ORDENÓ LA RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE NÚMERO **400/2021** RELATIVO AL **JUICIO SUMARIO** CIVIL, PROMOVIDO POR PATRICIA VALENZUELA REYES EN CONTRA DE LOS **CC. XAVIER LABOUGLE BRIONES Y FERNANDO ENRIQUE LABOUGLE BRIONES** , MEDIANTE AUTO DE FECHA VEINTIUNO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, SE ORDENO EMPLAZARLE POR MEDIO DE EDICTOS, HACIÉNDOLE DE SU CONOCIMIENTO QUE SE LES RECLAMAN LAS SIGUIENTES PRESTACIONES:

-----“I.- La rescisión del contrato de arrendamiento celebrado entre **PATRICIA VALENZUELA REYES** en su carácter de arrendadora y **XAVIER FERNANDO ENRIQUE LABOUGLE BRIONES** , en su carácter de arrendatario y fiador respectivamente, respecto del inmueble ubicado en **MÁLAGA 103, VILLAS NAUTICO, ALTAMIRA, TAMAULIPAS, ENTRE LA RIOJA Y SORIA, C.P. 89605.**

---- II.- La desocupación, entrega real y jurídica por parte de los señores **XAVIER Y FERNANDO ENRIQUE** ambos de apellidos **LABOUGLE BRIONES**, del inmueble ubicado en **MÁLAGA 103, VILLAS NAÚTICO, ALTAMIRA, TAMAULIPAS, ENTRE LA RIOJA Y SORIA, C.P. 89605.**

---- III.- El pago de **\$22,000.00** (veintidós mil pesos 00/100 MN) por concepto de renta correspondientes a los meses de mayo y junio de 2021.

----IV.- El pago de las rentas que se sigan venciendo a razón de **\$11 mil pesos mensuales.**

----V.- El pago de un interés legal en los términos del artículo 1173 del Código Civil de Tamaulipas, sobre las rentas en que incumpla en su pago en el término pactado.

----VI.- El pago y exhibición del comprobante de pago de los servicios de agua, luz, y servicios telefónicos y de internet que haya celebrado con motivo del bien arrendado.

---- VII.- En caso de oposición del demandado a las prestaciones reclamadas, el pago de gastos y costas.

----- Y POR EL PRESENTE QUE SE PUBLICARÁ POR TRES VECES CONSECUTIVAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UN DIARIO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE ESTA CIUDAD, ADEMÁS SE DEBERÁ FIJAR EN LA PUERTA DE ESTE JUZGADO, HACIÉNDOLE SABER QUE DEBERÁ PRESENTAR SU CONTESTACIÓN DENTRO DEL PLAZO DE SESENTA DÍAS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DEL EDICTO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS COPIAS SIMPLES DE LA DEMANDA Y SUS ANEXOS DEBIDAMENTE REQUISITADOS SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA DE ESTE JUZGADO, Y QUE DE NO COMPARECER A JUICIO SE SEGUIRÁ ÉSTE EN SU REBELDÍA, HACIÉNDOLES LAS ULTERIORES NOTIFICACIONES POR CÉDULA.-----

L´LUL / L´MGM / NGE

CD. ALTAMIRA, TAM., A 21 DE JUNIO DE 2023.
LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS

LIC. MA. IGNACIA GALICIA MARTINEZ
L'NEGE

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000020716455
Archivo Firmado: 12_EDICTO_EX_00400-2021_1059_21-06-2023_15-34-31.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MA. IGNACIA GALICIA MARTÍNEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017501	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-06-22T21:27:45Z / 2023-06-22T16:27:45-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	85 f9 63 4d 62 9e ef 57 05 5f f2 e9 2e 63 64 7e 8f d3 17 f6 12 e4 09 e2 60 d7 8b 78 73 9b 1a 83 0f 5a 2f 79 aa d1 a2 4b 26 b1 bd 5d 86 b6 2a fc 70 f8 91 93 99 24 64 9c 9b 79 3a 03 43 d0 04 9c 83 81 7d 82 8f 46 e2 fa b6 2b b7 9c ce 5d e8 a2 5a f3 f8 67 7c ab 65 82 f2 09 1e b7 6e 81 31 c2 9f 5a 46 35 23 6a c6 14 58 b3 d6 6f 75 ab 97 e7 ba 44 dd 1e f5 16 2a 04 04 46 5e 03 f0 a3 3b 61 0e f2 c1 af d4 ac d3 f6 d3 d6 7c ff ef 7d 68 a4 11 c9 84 af 27 54 73 d2 d0 02 3d aa 7b 3d 88 be f7 e5 23 a1 27 80 c1 1b 64 fb 28 9c dd 7d 93 82 4f 7e dc cb 32 78 95 7c 0d 7f a6 88 39 07 bb da 18 c0 3a db 7d 01 40 db 30 33 ca 27 5f 37 49 05 03 48 94 5c aa 19 af 85 1f cb 90 e3 48 48 88 2e 99 35 a7 1c b3 a8 dd 21 2e 06 51 5c 0f 34 6e 4c c9 5d 8f 18 48 d7 c6 7e ff 3e ee b8 47 fe 94 0e			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-06-22T21:27:46Z / 2023-06-22T16:27:46-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017501			

