



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

EDICTO DE REMATE SE CONVOCA A POSTORES

- - - EL CIUDADANO LICENCIADO LUIS GERARDO UVALLE LOPERENA, JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, POR AUTO DE FECHA VEINTIDÓS DE MAYO DEL DOS MIL VEINTITRÉS, DICTADO EN EL **EXPEDIENTE NÚMERO 00786/2018**, RELATIVO AL **JUICIO HIPOTECARIO**, PROMOVIDO POR EL **C. LIC. RAMON CORONA MEZA**, APODERADO DE **BBVA BANCOMER, S.A. INSTITUION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER** Y CONTINUADO POR EL **C. LIC. ADRIAN LARA HERNÁNDEZ**, CON EL MISMO CARACTER, EN CONTRA DEL **C. LORENZO ARCOS LARA**, SE ORDENO SACAR A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE.-----

- - - INMUEBLE CONSISTENTE EN: TERRENO URBANO, LOTE 22, EN ACCESO SIMÓN RIVERA NUMERO 101, NORTE, CONJUNTO HABITACIONAL LUNA BELLA, UBICADO EN LA COLONIA J. JESÚS LUNA LUNA DEL MUNICIPIO DE CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS; CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE TERRENO DE 77.50 METROS CUADRADOS; Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NORTE EN 5.00 METROS CON FRACCIÓN DEL MIMO LOTE PROPIEDAD DE LA SEÑORA HORTENSIA ROJAS DE SEGURA; AL SUR EN 5.00 METROS CON PLAZA DE LA COLONIA LUNA LUNA; AL ESTE EN 20: 00 METROS, CON CALLE SIN NOMBRE DE LA COLONIA AMPLIACIÓN LAS FLORES; Y AL OESTE EN 20.00 METROS, CON EL LOTE 21. PROPIEDAD QUE SE ENCUENTRA REGISTRADA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD EN EL ESTADO BAJO LOS SIGUIENTES DATOS: FINCA NÚMERO 28037, DEL MUNICIPIO DE CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS, sirviendo como base de remate la cantidad de \$712,000.00 (SETECIENTOS DOCE MIL PESOS 00/100 M.N.), SEGUN EL AVALUO RENDIDO POR LOS PERITOS DESIGNADOS POR LAS PARTES.-----

- - - Y POR EL PRESENTE QUE SE PUBLICARA POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS NATURALES, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITA

L'LUL / L'MGM / YSC

EN ESTE SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL, EN SOLICITUD DE POSTORES A LA SEGUNDA ALMONEDA, LA CUAL TENDRÁ VERIFICATIVO A LAS **(10:00) DIEZ HORAS DEL DÍA CUATRO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES A**, Y EN LA CUAL SERA POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE QUE SE SACA A REMATE, CON REBAJA DEL **(20%) VEINTE POR CIENTO** SOBRE EL PRECIO PRIMITIVO. ASÍ MISMO, SE HACE LA ACLARACIÓN DE QUE AQUELLOS QUE INTERVENGAN COMO POSTORES Y EXHIBAN EL (20%) VEINTE POR CIENTO, ESTE DEBERÁ SER SOBRE EL VALOR PERICIAL FIJADO AL BIEN QUE SE SACA A REMATE Y A TRAVÉS DE CERTIFICADO DE DEPOSITO EXPEDIDO POR EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO Y EXHIBIENDO LA POSTURA LEGAL EN SOBRE CERRADO.----- DOY FE.-----

CD. ALTAMIRA, TAM. 03 DE JULIO DEL 2023.-
LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO
DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO
JUDICIAL EN EL ESTADO

LIC. MA. IGNACIA GALICIA MARTINEZ
YSC.

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000020865899
Archivo Firmado: 12_EDICTO_EX_00786-2018_1056_03-07-2023_12-00-08.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MA. IGNACIA GALICIA MARTÍNEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017501	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-07-03T20:24:20Z / 2023-07-03T15:24:20-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	43 a2 56 54 e4 ab 06 b5 c1 c2 6c d3 d7 e9 40 2d 91 a2 e4 39 34 88 70 18 e4 7f 94 16 1c 1e 6a 00 39 09 0d 66 97 cf f7 ff 31 92 0e fc 7d 3d 30 05 b8 33 34 57 91 12 1a ff 78 77 6b f1 1d b1 4e ad d9 0a 7d c8 03 99 8d 76 34 95 64 da d4 8f eb e0 67 69 48 9a 37 be 86 df 0b ee da e0 d4 02 03 0f 1c 0f d7 b6 ca 3f ed 7d 76 3e 39 a5 d3 e3 8e 3d dc 47 b5 33 62 3c 8f c6 98 d7 fa 2f 6d 8e 83 ab ef c3 f6 b7 99 a8 b3 69 26 ad 3e 98 66 7a 0a fd f4 7c 35 4b 41 1b 2e dc ae b5 a9 df d0 6e d2 b3 02 0c 0e d9 11 77 df 72 2f f7 77 c3 e3 45 96 11 c9 5b 97 ce 80 5a ce cc 0b e7 75 95 ed da f6 0e da 41 24 ff 93 3f 59 95 ab e6 c7 a4 c0 c3 54 25 2d 93 a8 95 d0 60 40 3d ee b1 9d 58 30 a8 af 64 70 0f a0 40 af 2d e0 e3 2b 91 07 22 a0 ab 23 9b 14 6f e7 0d 63 db 5d e5 1c ab 9b 27 f2 ab 78 f4			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-07-03T20:24:21Z / 2023-07-03T15:24:21-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017501			

