



EDICTO DE REMATE SE CONVOCA A POSTORES

- - - LA CIUDADANA LICENCIADA MARIA DE LOURDES DOMÍNGUEZ GÓMEZ, JUEZA PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, POR AUTO DE FECHA VEINTIDÓS DE MAYO DEL DOS MIL VEINTITRÉS, DICTADO EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 00786/2018, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR EL C. LIC. RAMON CORONA MEZA, APODERADO DE BBVA BANCOMER, S.A. INSTITUION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER Y CONTINUADO POR EL C. LIC. ADRIAN LARA HERNÁNDEZ, CON EL MISMO CARACTER, EN CONTRA DEL C. LORENZO ARCOS LARA, SE ORDENO SACAR A REMATE EN **SEGUNDA ALMONEDA**, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE.-----

- - - INMUEBLE CONSISTENTE EN: TERRENO URBANO, LOTE 22, EN ACCESO SIMÓN RIVERA NUMERO 101, NORTE, CONJUNTO HABITACIONAL LUNA BELLA, UBICADO EN LA COLONIA J. JESÚS LUNA LUNA DEL MUNICIPIO DE CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS; CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE TERRENO DE 77.50 METROS CUADRADOS; Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NORTE EN 5.00 METROS CON FRACCIÓN DEL MIMO LOTE PROPIEDAD DE LA SEÑORA HORTENSIA ROJAS DE SEGURA; AL SUR EN 5.00 METROS CON PLAZA DE LA COLONIA LUNA LUNA; AL ESTE EN 20: 00 METROS, CON CALLE SIN NOMBRE DE LA COLONIA AMPLIACIÓN LAS FLORES; Y AL OESTE EN 20.00 METROS, CON EL LOTE 21. PROPIEDAD QUE SE ENCUENTRA REGISTRADA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD EN EL ESTADO BAJO LOS SIGUIENTES DATOS: FINCA NÚMERO 28037, DEL MUNICIPIO DE CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS, SIRVIENDO COMO BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE \$712,000.00 (SETECIENTOS DOCE MIL PESOS 00/100 M.N.),

L'MDG / L'MGM / YSC

SEGUN EL AVALUO RENDIDO POR LOS PERITOS DESIGNADOS
POR LAS PARTES.-----

--- Y POR EL PRESENTE QUE SE PUBLICARA POR DOS VECES
DE SIETE EN SIETE DÍAS NATURALES, EN EL PERIÓDICO
OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DE MAYOR
CIRCULACIÓN QUE SE EDITA EN ESTE SEGUNDO DISTRITO
JUDICIAL, EN SOLICITUD DE POSTORES A LA SEGUNDA
ALMONEDA, LA CUAL TENDRÁ VERIFICATIVO A LAS **(10:00)**
DIEZ HORAS DEL DÍA DIECISIETE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS
MIL VEINTITRES, Y EN LA CUAL SERA POSTURA LEGAL LA
CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL
VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE QUE SE SACA A
REMATE, CON REBAJA DEL **(20%) VEINTE POR CIENTO** SOBRE
EL PRECIO PRIMITIVO. ASÍ MISMO, SE HACE LA ACLARACIÓN
DE QUE AQUELLOS QUE INTERVENGAN COMO POSTORES Y
EXHIBAN EL (20%) VEINTE POR CIENTO, ESTE DEBERÁ SER
SOBRE EL VALOR PERICIAL FIJADO AL BIEN QUE SE SACA A
REMATE Y A TRAVÉS DE CERTIFICADO DE DEPOSITO
EXPEDIDO POR EL FONDO AUXILIAR PARA LA
ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA DEL PODER JUDICIAL DEL
ESTADO Y EXHIBIENDO LA POSTURA LEGAL EN SOBRE
CERRADO.----- DOY FE.-----

CD. ALTAMIRA, TAM. 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2023.-
LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO
PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO
DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

LIC. MA. IGNACIA GALICIA MARTINEZ
YSC.

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000021780040

Archivo Firmado: 12_EDICTO_EX_00786-2018_1056_08-09-2023_10-46-40.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MA. IGNACIA GALICIA MARTÍNEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017501	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-09-14T21:39:27Z / 2023-09-14T16:39:27-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	97 d7 b4 b1 67 49 75 a9 e8 ea 88 80 50 0c 13 42 29 1f 85 b6 62 ac 54 41 ed f6 a1 f4 ec bb 8e a3 60 61 be 86 3b 77 72 49 3f 51 95 7c 1e 62 6b e5 bb c6 5e f6 88 56 85 15 d0 5a d7 ef 2a 24 ca fd d9 f8 0b e6 8e 4f 2d d7 9b 82 0d aa 47 b2 73 c8 fe 1f d0 cd e3 90 4f 1e 12 8d d2 9c 06 2a 0f f9 08 12 e8 3c 70 80 03 29 d9 53 a0 76 24 ae a9 d2 5d e9 41 fe 05 86 a4 27 28 b5 f8 bb fd 1f cd c5 44 7d 7d ad fb 8e 83 bc 0f e3 2b 24 40 90 ca 5c 5a 5a da 57 6c 56 0c 2f e2 02 77 3b 09 15 4c 5b ca 6f ef 23 8c f7 f6 43 0c 51 56 8c aa 1f 5a 14 67 64 e0 bd a4 e8 98 de ae 66 31 ea d1 fd d8 b5 3a 33 5d 7a 7c a6 e9 62 30 a1 ab 43 af f2 95 be 5a 1d 2e 85 b2 e3 d0 bb 19 33 b7 cc d2 66 00 fc 6e ed f5 5b 2d ee fb 67 d0 31 ee 8d 79 bd 17 85 2f 76 9b 34 3c 80 82 74 44 bb 66 6c c6 ec f0 15			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-09-14T21:39:27Z / 2023-09-14T16:39:27-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017501			

