



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

EDICTO DE REMATE  
SE CONVOCA A POSTORES.

El Licenciado GASTÓN RUIZ SALDAÑA, Juez Segundo de Primera Instancia de lo Civil del Segundo Distrito Judicial en el Estado, con cabecera en Altamira, Tamaulipas, ordenó sacar a remate en Segunda Almoneda, el bien inmueble embargado dentro del expediente número 429/2015, relativo al JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, promovido por el Licenciado JOSÉ ALFREDO GUZMÁN PÉREZ, en su carácter de endosatario en procuración de GUILLERMO GUZMÁN MEZA, en contra de FRANCISCA OLVERA HERNÁNDEZ, consistente en: el bien inmueble embargado ubicado en calle sin nombre, de estación Cervantes, Altamira, Tamaulipas, con una superficie de setecientos treinta y seis metros cuadrados y con las siguientes medidas y colindancias:

AL NORTE: En veintitrés metros lineales con ZENaida HERNÁNDEZ PONCE.

AL SUR: En veintitrés metros lineales con lote 2.

AL ESTE: En treinta y dos metros lineales con ZENaida HERNÁNDEZ PONCE

AL OESTE: En treinta y dos metros lineales con calle sin nombre.

Valor Pericial con rebaja del 10% (diez por ciento): \$405,000.00 (CUATROCIENTOS CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.)

Por lo que convóquese a postores y acreedores mediante edicto que se publicará por una sola ocasión en un periódico de circulación amplia de la Entidad Federativa. Asimismo, entre dicha publicación y la fecha del remate deberá mediar un plazo no menor de cinco días; lo anterior es así, a fin de que los interesados que deseen participar en el remate aquí ordenado, lo hagan por medio del escrito correspondiente, el cual deberá presentarse por conducto de la Oficialía Común de Partes de este Distrito Judicial. La presente audiencia se llevara a cabo en el local de éste Juzgado; por lo que se señalan las DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL TRECE DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO, para que tenga verificativo la referida audiencia de remate, siendo postura legal la cantidad que cubra los dos terceras partes del valor pericial fijado al inmueble que se saca a remate, con rebaja del 10% (diez por ciento), resultando en la cantidad de \$270,000.00 (DOSCIENOS SETENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)

C. SECRETARIA DE ACUERDOS  
LIC. MARIA DEL CARMEN VILLAGRANA ALMAGUER.  
L'GRS / L'MVA / AVG

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024188956

Archivo Firmado: 13\_EDICTO\_EX\_00429-2015\_413\_11-03-2024\_11-36-55.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	GASTON RUIZ SALDAÑA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000019181	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-03-13T00:56:53Z / 2024-03-12T18:56:53-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	9f c1 46 a1 e5 8b 9c 7e e6 4c ea 96 93 8b bf af ec c2 5a 8c c1 e1 f7 e0 45 a0 9c 9d 50 05 7d 9e f1 5b b5 c1 89 c5 bb 8b 15 f2 31 a2 6d 97 94 90 5f 50 3f 54 16 82 35 06 81 2f 88 2a 12 3e 29 d6 34 c5 1c 6e e9 70 6a ac 59 30 f3 ff d4 6c ae 40 a5 2b fb c4 c2 bc b0 f2 9e 86 59 ef 38 ed b4 fa 91 42 97 25 f2 83 01 1e de 31 1a 38 e6 b5 45 05 ed 99 36 ea 1e 7a f2 2c 98 02 6d 2d c7 d4 ba f7 b0 d5 65 26 82 e7 7f 6c 32 4c 5b 07 ec 2f 13 91 5b ef 1a b5 d2 0b 97 58 81 84 15 fc a8 cd e0 95 c8 97 cf c1 bd c1 32 ed d1 b2 6c bc b7 0c 5c fa df d3 b4 bf 79 41 14 c7 9b 23 c7 09 fc 77 5c 0a cd b3 36 ac cc bd 53 55 bd 2e 38 d7 9b d1 a5 1c 74 b7 0e b6 9f 9e b7 d5 73 7f 05 75 08 fb 16 8f d8 d2 fa 05 1b f5 17 ee a4 1d 9f dd 43 47 ef 72 1a 92 cf 8c f6 21 ec d2 d0 fc af 9a df 76 2a 72			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-03-13T00:56:54Z / 2024-03-12T18:56:54-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019181			



**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000024190066

Archivo Firmado: 13\_EDICTO\_EX\_00429-2015\_413\_11-03-2024\_11-36-55.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	MARÍA DEL CARMEN VILLAGRANA ALMAGUER	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000016830	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2024-03-13T02:43:22Z / 2024-03-12T20:43:22-06:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	ca 92 84 94 72 1d 2e d9 3d 2d 3f 3d 18 3d 0e f3 cb 69 c7 46 ff 5d a1 57 b3 0e 4a 40 a8 bb b7 45 c9 43 84 c7 ab d5 a2 52 f5 6f c4 8c 74 5f 6e de a9 38 01 d9 b3 a1 5d 3b 72 e1 8d 1a d9 f5 ed dc 9e 9e e9 bf 00 67 3c 14 a0 00 dd b9 74 32 a9 cb 63 cb 54 61 db e9 de 20 3e 46 cc 01 9b 6e 86 95 3a b9 a6 d1 ce b6 17 50 fa d3 c8 d5 3e a8 c0 e8 b7 88 af 76 2c 6e 63 9d 5b e5 a0 a5 7d aa c5 85 d5 75 14 d6 49 ef 49 cb 71 df bb 7f b3 9b d4 19 66 18 b6 5b 02 2f 79 cd 6e 36 40 9b ed ea 19 e5 f8 65 36 8f d1 5f 88 b7 2a e5 bf 9a 71 55 86 08 45 f8 e4 8e 0f bd 28 e7 b0 ef d7 66 34 53 d7 6a 93 6f b2 05 e6 68 69 1d 61 87 ff 17 ed 86 0c 36 53 6e b7 0b 1f d3 73 26 1a e8 f2 51 a6 31 c9 2b 1f 57 15 e7 35 01 bf 05 8f 0f 5a 70 ba c8 0d 3d 5d e2 c5 35 30 96 47 f0 48 91 08 a4 42 38 1c 7b			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2024-03-13T02:43:23Z / 2024-03-12T20:43:23-06:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000016830			

