



Gobierno de Tamaulipas  
Poder Judicial

## EDICTO DE REMATE SE CONVOCA A POSTORES

----- LA C. LIC. AYERIM GUILLÉN HERNÁNDEZ, JUEZA PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, POR AUTO DE FECHA VEINTIDÓS DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, DICTADO EN EL **EXPEDIENTE NÚMERO 00227/2021** RELATIVO AL **JUICIO HIPOTECARIO**, PROMOVIDO POR EL **C. LIC. AMADO LINCE CAMPOS**, EN SU CARÁCTER DE APODERADO PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE **BANCO SANTANDER MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO**, EN CONTRA DE LOS **CC. AMADEO BUSTOS SAN MARTIN Y JUDITH SANCHEZ POLANCO**, SE ORDENO SACAR A REMATE EN **TERCERA ALMONEDA** EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE.-----

----- EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN: PREDIO URBANO UBICADO EN CALLE PLAN DE AYALA, LOTE NÚMERO SEIS, ZONA UNO, MANZANA NÚMERO 67, COLONIA BENITO JUÁREZ DE TEMPOAL, VERACRUZ, CON SUPERFICIE DE 391.00M2, CON UN VALOR DE \$1, 790, 000. 00 (UN MILLÓN SETECIENTOS NOVENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), SEGÚN EL AVALUÓ RENDIDO POR LOS PERITOS DESIGNADOS POR LAS PARTES.-----

----- Y POR EL PRESENTE QUE SE PUBLICARA POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS NATURALES, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITA EN ESTE SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL, EN SOLICITUD DE POSTORES A LA TERCERA ALMONEDA, LA CUAL TENDRÁ VERIFICATIVO A LAS **(10:0) DIEZ HORAS DEL DÍA TREINTA DEL MES ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO**, Y EN LA CUAL SERA POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE QUE SE SACA A REMATE, ASÍ MISMO, SE HACE LA ACLARACIÓN DE QUE AQUELLOS QUE INTERVENGAN COMO POSTORES Y EXHIBAN EL (20%) VEINTE POR CIENTO, ESTE DEBERÁ SER SOBRE EL VALOR PERICIAL FIJADO AL BIEN QUE SE SACA A REMATE Y A TRAVÉS DE CERTIFICADO DE DEPOSITO EXPEDIDO POR EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO Y EXHIBIENDO LA POSTURA LEGAL EN SOBRE CERRADO.----- DOY FE.-----

**ATENTAMENTE**

**CD. ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A 29 DE FEBRERO DE 2024.**

**LIC. MA. IGNACIA GALICIA MARTÍNEZ  
SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE  
PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO  
JUDICIAL EN EL ESTADO.**

L'AGH / L'MGM / YSC

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000023998724

Archivo Firmado: 12\_EDICTO\_EX\_00227-2021\_1056\_26-02-2024\_12-16-50.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MA. IGNACIA GALICIA MARTÍNEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017501	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-02-29T22:58:24Z / 2024-02-29T16:58:24-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	6a eb 47 01 90 9b 04 23 ab 28 e5 c6 66 d5 7f 10 a8 3d 5e 36 57 bb 3a 8f 7c 03 39 c1 f1 98 21 45 0b cd 06 d3 3f 3c 9f 48 db b8 bd 40 5a 59 fd 9b fc 3a 09 02 d7 6e cc 13 ac a3 44 9d bd f7 15 ac 0c 47 fa ce 19 3a 0d 7b 1a 64 98 2c 23 aa 03 ff 2a d7 fd 1a 11 7b b6 c2 15 a7 57 b7 f1 40 cb fe ab 3d 1b 69 c6 36 54 e8 a5 eb 6b fc d5 bb ef 56 f6 7f 91 a7 17 8b 06 55 a3 b4 c7 45 e0 da 7e 1b 93 08 53 4b 54 58 a9 f1 d0 ff 6b db c7 43 3c bd 6d af 47 5f 8a 69 84 5b 30 1f df 89 9e a5 3e f6 5c f2 21 fb 2b b3 91 51 72 7b 67 30 d1 5b 82 d9 d0 2e c0 fa 93 04 a5 00 7e 37 e3 92 8f e5 a3 8b d7 8f f4 4f 82 9a 19 56 a5 bf 63 e3 b6 8c 5b c9 c1 5f 3d 6d 75 15 ac a5 55 b5 f9 05 76 04 85 28 ae 96 28 8a 3b e1 2a d7 87 85 3b 37 b3 e5 4f 43 43 a7 11 20 60 11 34 58 e9 d7 f1 a0 59 4a 40 10			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-02-29T22:58:25Z / 2024-02-29T16:58:25-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017501			

