



**CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
CD. VICTORIA, TAM. 12 de mayo de 2021**

A QUIEN CORRESPONDA:

----- **EL LICENCIADO ISIDRO JAVIER ESPINO MATA, JUEZ SEGUNDO** DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, POR AUTO DE FECHA (08) OCHO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO (2021), DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 00716/2015, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR TOMAS CASTAÑON AGUILAR, EN SU CARÁCTER DE ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN DE NELSON MUÑIZ LUCIO, EN CONTRA DE CESAR DE LA GARZA MORANTES, SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN:

----- **FINCA NÚMERO 236 DEL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, TAMAULIPAS, CON UNA SUPERFICIE DE 75-00-00 HECTÁREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, CON DE LA GARZA MORANTES CESAR EN 112.500 METROS, AL SUR, CON BRECHA DEL CARRIZO EN 333.850 METROS; AL ESTE, CON CÉSAR DE LA GARZA MORANTES EN 4964.200 METROS Y AL OESTE CON LEONEL HINOJOSA CÁRDENAS EN 4865.400 METROS, CONTROLADA CATASTRALMENTE CON LA CLAVE 32-22-0224, en la suma de \$1,582,117.00 (UN MILLÓN QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO DIECISIETE PESOS 00/100 M,N).**-----

--- Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN EN UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO, SE EXPIDE EL PRESENTE EDICTO DE REMATE CONVOCÁNDOSE A AQUELLOS QUE DESEEN TOMAR PARTE EN LA SUBASTA QUE PREVIAMENTE DEBERÁN DEPOSITAR ANTE EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA EN EL ESTADO EL VEINTE POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVA DE BASE PARA EL REMATE DEL BIEN INMUEBLE, MOSTRANDO AL EFECTO EL CERTIFICADO CORRESPONDIENTE, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS, ASÍ COMO POR ESCRITO EN SOBRE CERRADO, QUE SE ABRIRÁ EN EL MOMENTO EN QUE DEBA PROCEDERSE AL REMATE, LA POSTURA LEGAL CORRESPONDIENTE, QUE DEBERÁ DE SER LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL BIEN INMUEBLE EMBARGADO PARA SU REMATE CON LA REBAJA DEL 10% SOBRE EL VALOR DE LA TASACIÓN; **SE SEÑALAN LAS DIEZ HORAS DEL DÍA CATORCE DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIUNO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA DE REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA.**-----

SECRETARIO DE ACUERDOS EN FUNCIONES.

LIC. FRANCISCO IOUVIER MATA LEON

ROD

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000010921841

Archivo Firmado: 4_EDICTO_EX_00716-2015_35_12-05-2021_12-18-09.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	FRANCISCO IOUVIER MATA LEON	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000004649	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-05-12T17:38:32Z / 2021-05-12T12:38:32-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	21 9d a4 0a 39 da a4 23 ed d7 db ff a5 6d 1a ee 98 bb bf b0 dc 58 21 b6 1b 69 17 4b c4 9b 86 34 64 f8 33 17 d0 14 f7 06 14 65 39 c1 a8 a0 55 f3 1e 75 10 11 f3 73 99 78 62 10 b1 8b 5f c7 98 34 0f 8b fd f4 4a 1a 7d 9d b9 af a4 c0 81 22 c7 5c 39 73 f0 31 20 f0 75 77 7f 25 0a 25 1c a9 21 7d 9f 43 ec 9c f9 45 87 2f f7 5b 3b ba d1 8a 06 ec 98 49 0e 57 6c 24 cf f1 60 0f e3 10 21 b3 2c c9 53 64 09 d4 a8 ba 1d b6 f1 cf 10 cc 11 4d 7f 05 1b 68 b8 3d 60 b2 5c 01 17 b0 bd 28 7a 41 27 0b 00 94 ac 00 42 eb c9 da 81 07 65 b2 77 4d 80 6c 44 d1 af 26 96 53 1c 3c 03 0f 3e c2 59 1c 98 df e0 48 d4 dd fa e1 c2 2c 7f f1 4b 9a d0 8d 6d 07 c9 06 94 c1 06 6f 4b f6 91 df 9a 90 0e 4c 32 f4 96 72 fe 8a 79 e9 39 4a 79 b0 6b aa c1 ae d2 db 0a 03 90 4f f4 9a 50 26 df 6e b6 af a0 5d c9			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-05-12T17:38:33Z / 2021-05-12T12:38:33-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000004649			

