



EDICTO MERCANTIL

CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO
CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
CD. VICTORIA, TAM. 15 de septiembre de 2021

A QUIEN CORRESPONDA:

----- EL LICENCIADO ISIDRO JAVIER ESPINO MATA, JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, POR AUTO DE FECHA **VEINTICINCO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO**, DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 00716/2015, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR TOMAS CASTAÑON AGUILAR, EN CONTRA DE CESAR DE LA GARZA MORANTES, SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN **TERCERA ALMONEDA** EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN:-----

----- **FINCA NÚMERO 236 DEL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, TAMAULIPAS, CON UNA SUPERFICIE DE 75-00-00 HECTÁREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, CON DE LA GARZA MORANTES CESAR EN 112.500 METROS, AL SUR, CON BRECHA DEL CARRIZO EN 333.850 METROS; AL ESTE, CON CÉSAR DE LA GARZA MORANTES EN 4964.200 METROS Y AL OESTE CON LEONEL HINOJOSA CÁRDENAS EN 4865.400 METROS, CONTROLADA CATASTRALMENTE CON LA CLAVE 32-22-0224, en la suma de \$ 1,582,117.00 (UN MILLON QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO DIECISIETE PESOS 00/100 M-N).**-----

----- Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR UNA VEZ, EN UN PEEIODICO DE CIRCULACIÓN AMPLIA EN EL ESTADO ASÍ COMO TAMBIEN EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO CON RESIDENCIA EN PADILLA, TAMAULIPAS DEBIENDO MEDIAR ENTRE LA PUBLICACIÓN Y LA FECHA DE REMATE UN LAPSO NO MENOR A CINCO DÍAS, SE EXPIDE EL PRESENTE EDICTO DE REMATE CONVOCÁNDOSE A AQUELLOS QUE DESEEN TOMAR PARTE EN LA SUBASTA QUE PREVIAMENTE DEBERÁN DEPOSITAR ANTE EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA EN EL ESTADO EL VEINTE POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVA DE BASE PARA EL REMATE DEL BIEN INMUEBLE, MOSTRANDO AL EFECTO EL CERTIFICADO CORRESPONDIENTE, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS, ASÍ COMO POR ESCRITO EN SOBRE CERRADO, QUE SE ABRIRÁ EN EL MOMENTO EN QUE DEBA PROCEDERSE AL REMATE, LA POSTURA LEGAL CORRESPONDIENTE, QUE DEBERÁ DE SER LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL BIEN INMUEBLE EMBARGADO; **SE SEÑALAN LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA DE REMATE EN TERCERA ALMONEDA.**-----

SECRETARIA DE ACUERDOS.
LIC. OLGA LIDIA JUÁREZ GÁMEZ

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000012492015
Archivo Firmado: 4_EDICTO_EX_00716-2015_35_15-09-2021_13-46-28.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	OLGA LIDIA JUÁREZ GÁMEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000011281	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-09-17T18:23:35Z / 2021-09-17T13:23:35-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	d1 52 7e ce 6a c4 f7 13 24 a0 bb aa 65 8c 64 4b 1d ad f6 07 dd 62 de 63 5e 3a 5e bb 95 bf 48 04 7a e5 af d8 39 a2 fb 4d 7d 30 e9 f8 72 02 c2 d3 9c 31 c9 d2 dd 16 90 9d f0 53 ee 3f b1 e5 b4 0e de 04 f1 68 27 82 34 b2 ba 8c bf fb c9 d5 65 1e 1e d8 40 55 6f 2c 84 9a 6c c4 1f 81 cb 6a 60 82 91 d0 17 89 33 6d d7 00 fd a7 5a f9 fa 85 ae f5 fd 31 2d 9b 11 64 98 b3 ec 5a 4a 70 e4 73 ce f7 01 85 7c 7f a6 56 64 e4 5d d1 18 2e ca cb e4 a8 ce 70 0c 23 d8 ba 8b a1 b2 4c 9c a2 39 bc fe 19 e1 ea 88 c3 84 91 81 72 b9 bb 6a bc c1 c4 76 cc 31 e0 8d 99 60 cd 06 e3 92 3e fd e1 bd ee 62 05 af fc cc 6c a6 02 a5 5c 98 e0 01 63 9a db 11 0d f4 5d d8 4e 0f f4 45 08 2e 1b b7 49 03 34 ab 9f ef ad d1 db b7 02 38 01 58 c5 0b d0 71 c5 8f 7d 73 9a 9d f7 4f 43 1f cf 76 9d 5b 34 e4 6a ff f9			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-09-17T18:23:36Z / 2021-09-17T13:23:36-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011281			

