



**CONVOCATORIA DE REMATE  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL  
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO  
CD. VICTORIA, TAM. a 21 de octubre de 2021**

A QUIEN CORRESPONDA:

----- EL LICENCIADO ISIDRO JAVIER ESPINO MATA, JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, POR AUTO DE FECHA **VEINTE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO**, DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 00850/2017, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR EL C. LICENCIADO VICTOR HUMBERTO CHAVEZ CASTILLO, EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, EN CONTRA DE LOS CC. JOSE EDUARDO MANSUR CAZARES y CINDY SELENE VALLES MARTINEZ, SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN:-----

-----**INMUEBLE UBICADO EN CALLE PALOMA BLANCA, NUMERO 3011 DEL FRACCIONAMIENTO LAS PALOMAS, EDIFICADA SOBRE LOTE DE TERRENO URBANO IDENTIFICADO COMO EL NUMERO 46, DE LA MANZANA 10, CON UNA SUPERFICIE DE 120.02 M2 DE TERRENO Y 39.56 M2 DE CONSTRUCCIÓN, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE: EN 7.06 METROS CON LOTE 5; AL SUR: EN 7.06 METROS CON CALLE PALOMA BLANCA; AL ESTE: EN EN 17.00 METROS CON LOTE 45; AL OESTE: EN 3N 17.00 METROS CON LOTE 47 IDENTIFICADO ANTE EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL EN EL ESTADO DE TAMAULIPAS, BAJO LA SECCIÓN PRIMERA, NUMERO 7088,LEGAJO 4-142 DE FECHA 09 DE DICIEMBRE DEL 2005.**-----

-----Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN, SE EXPIDE EL PRESENTE EDICTO DE REMATE CONVOCÁNDOSE A AQUELLOS QUE DESEEN TOMAR PARTE EN LA SUBASTA QUE PREVIAMENTE DEBERÁN DEPOSITAR ANTE EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA EN EL ESTADO EL VEINTE POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVA DE BASE PARA EL REMATE DEL BIEN MUEBLE, MOSTRANDO AL EFECTO EL CERTIFICADO CORRESPONDIENTE, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS, ASÍ COMO POR ESCRITO EN SOBRE CERRADO, QUE SE ABRIRÁ EN EL MOMENTO EN QUE DEBA PROCEDERSE AL REMATE, LA POSTURA LEGAL CORRESPONDIENTE, QUE DEBERÁ DE SER LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO; **SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DÍA TRES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.**

**SECRETARIA DE ACUERDOS.  
LIC. DIANA MARIBEL RODRÍGUEZ PERALES.**

FGB

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000013023645

Archivo Firmado: 4\_EDICTO\_EX\_00850-2017\_35\_21-10-2021\_16-06-14.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	ISIDRO JAVIER ESPINO MATA	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000009698	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2021-10-25T20:08:06Z / 2021-10-25T15:08:06-05:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	3f e3 d1 8a a4 f1 c7 1b 38 9a 56 37 9e 7c cd 5f 1b 22 50 95 6c 74 37 91 d4 f5 45 72 b3 10 86 23 0c 96 20 53 52 9c e2 67 a5 c9 10 15 77 e3 a1 71 94 a4 ca 1b ca 4e 18 43 07 56 2a 42 40 55 c2 35 0f c2 60 a7 76 ac 89 77 bc 1a 5b ad d7 84 33 4b e0 39 55 5e 23 d1 b6 ac dd 5d 4a 7e c4 50 68 e7 7c 25 b1 b8 18 b0 73 3f cf fa 53 b4 48 84 67 13 63 96 6e be db 60 af a4 36 b4 a1 24 b5 55 10 f5 06 2a 8a 20 31 51 a3 cb 9d fe 41 ff 63 15 1f 36 3d 29 1e 22 da 32 05 bf f5 bc f7 86 88 8c d5 25 5f 6f ba 7d c2 0b 49 c8 b1 07 6a 88 0d 19 18 d8 54 0f c0 09 44 fa bf a0 19 0e 26 0f 0e fe 54 79 f0 bc 02 3d b5 77 2b c0 73 de dc de c4 de a0 e3 17 da 1c 0f 2b 5f 45 c8 26 84 f1 42 f5 4b 7b 27 12 b2 3a fe 8b 04 76 99 48 09 74 3f a9 98 4e 74 5c 9c b2 a9 ff c6 58 84 e2 46 dc 36 98 02 ef 73			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2021-10-25T20:08:06Z / 2021-10-25T15:08:06-05:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000009698			



**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000013023666

Archivo Firmado: 4\_EDICTO\_EX\_00850-2017\_35\_21-10-2021\_16-06-14.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	DIANA MARIBEL RODRIGUEZ PERALES	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000011401	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2021-10-25T20:08:21Z / 2021-10-25T15:08:21-05:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	a8 61 46 c1 b6 56 6a 4f 35 67 e7 a0 6d 2c 30 8d dd ad b8 51 29 e8 b6 15 cc 94 1a 38 8b 1d 4e 25 4e 7f 0b ea 1c 59 52 8d 73 c7 95 05 a5 00 f8 5a 6c 4c a0 08 d4 24 51 01 2b 65 43 44 9e 4a 5e 51 39 ee 3a a8 a2 26 5b d0 09 25 84 18 bc a0 6f 05 da 49 8f a6 67 fe b0 32 d0 6e 34 30 32 c8 3c e5 1c 86 ae 80 86 e8 82 fd ae 5d 83 fa 50 a6 54 8a 7e dd 9b 4e cc 10 77 cf 6d 6c 17 6b 06 66 86 8c 7c 19 de 33 d0 ae d0 ac d3 99 5c c4 da 04 08 4b 18 ab 62 79 ba 00 dd e0 42 2f 9e ed 6b 0e 21 25 3e 88 41 61 52 a2 2a 97 8c 29 a7 b4 d3 dd bb 4e c1 3e 81 72 ff 45 a1 92 d8 39 0d a7 31 4b d7 52 57 19 8c a4 43 89 d2 29 d6 a6 31 47 c8 4a 6c f6 7a 86 ec 19 4a 14 f1 c0 cf 7e 2d fe 6a 4f c8 13 e5 02 83 32 12 dc cd f2 7e 80 3b 0e 8c 64 7f 7a ff 65 95 ec 5b cd 31 67 1e 8d 99 83 e6 a3 8e 7e			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2021-10-25T20:08:21Z / 2021-10-25T15:08:21-05:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000011401			

