GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
CD. VICTORIA, TAM. 04 de noviembre de 2021

A QUIEN CORRESPONDA:

------- EL LICENCIADO ISIDRO JAVIER ESPINO MATA, JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, POR AUTO DE FECHA UNO DE NOVIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 00791/2010, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO INICIALMENTE POR EL C. LICENCIADO ADRIAN LARA HERNANDEZ EN SU CALIDAD DE APODERADO DE HIPOTECARIA NACIONAL S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MULTIPLE ENTDAD REGULADA GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER Y CONTINUADO POR EL LICENCIADO MARCOS ANTONIO RIVERA CADENGO EN SU CALIDAD DE APODERADO DE BANCO MERCANTIL DEL NORTE S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE EN CONTRA DE MARCO ANTONIO GARCIA BARRIENTOS, SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN:----------

---**LOTE Y CASA HABITACIÓN SOBRE LOTE 5 DE LA CALLE PRIVADA DOS CON EL NÚMERO 504 QUINIENTOS CUATRO DE LA MANZANA 2 DEL FRACCIONAMIENTO COLINAS DE SAN ROBERTO,DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE TERRENO 123.75 M2 CONUNA SUPERFICIE DE 91.50 M2 Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 16.50 M.L. CON CALLE AGUA DE MAR; AL SUR: EN 16.50 M.L. CON LOTE 6; AL ESTE EN 7.50 M.L.CON PRIVADA DOS; Y AL OESTE EN 7.50 CON LOTE 4. EL TITULO DE PROPIEDAD SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO AHORA INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS, BAJO LOS SIGUIENTES DATOS: SECCIÓN I, NÚMERO 419 LEGAJO 4-084 DE FECHA 4 DE JUNIO DE 2007 DEL MUNICIPIO DE VICTORIA, TAMAULIPAS, IDENTIFICADO COMO FINCA NÚMERO 122738 UBICADO EN EL MUNICIPIO DE VICTORIA, TAMAULIPAS; con un valor comercial de $755,000.00 (SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.).----------**

--- Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN **MEDIANTE** EDICTOS QUE SE PUBLICARÁ POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, EN UNO DE LOS PERIÓDICOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTA CIUDAD Y EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, COMUNICANDO AQUELLOS QUE DESEEN TOMAR PARTE EN LA SUBASTA QUE PREVIAMENTE DEBERÁN DEPOSITAR ANTE EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA DEL H. SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA EN EL ESTADO, EL 20% (VEINTE POR CIENTO) DEL VALOR QUE SIRVA EN BASE PARA EL REMATE DEL BIEN, MOSTRANDO AL EFECTO EL CERTIFICADO CORRESPONDIENTE ANTE ESTE JUZGADO, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS, ASÍ COMO POR ESCRITO EN SOBRE CERRADO, QUE SE ABRIRÁ EN EL MOMENTO EN QUE DEBA PROCEDERSE AL REMATE, LA POSTURA LEGAL CORRESPONDIENTE, QUE DEBERÁ SER LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO PARA SU REMATE, EN CONSECUENCIA, SE SEÑALAN

DE NUEVA CUENTA LAS **TRECE HORAS DEL DÍA DIEZ DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO.**

SECRETARIA DE ACUERDOS.

LIC. DIANA MARIBEL RODRÍGUEZ PERALES

SJFR

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000013172268
Archivo Firmado: 4_EDICTO_EX_00791-2010_35_04-11-2021_13-33-35.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	***Nombre:***	DIANA MARIBEL RODRIGUEZ PERALES	***Validez:***	OK	Vigente
Firma	***# Serie:***	00000000000000011401	***Revocación:***	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-11-04T21:21:00Z / 2021-11-04T15:21:00-06:00	***Status:***	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	7b 49 c6 f4 fa 91 ed ff 14 15 c0 e2 44 83 e0 da f2 f0 66 44 f9 0e 07 38 94 f0 ef 56 5a b6 0d 5a 6a ad 7d 96 bd c4 02 b7 e5 2d b6 b2 e9 2b ab 24 a4 0b aa cd de 65 16 72 10 62 e5 80 ce 02 f3 6b 93 f7 84 70 64 91 e5 21 a0 da 81 5e d4 2f 13 5c 3f fa d9 64 5e 33 e2 9a e1 6c c7 02 63 e0 52 59 9f e4 e6 99 28 42 7e 1f 10 e9 75 e4 1e 9a ca 75 f8 36 8a 23 3d e3 76 18 4c c7 6f ca f0 ce 68 db bd 83 8e a7 98 e2 16 99 6b 36 ea cd c1 0a f7 29 ef 16 e8 7c 2c 19 7f ea 6b db 72 ed 5e f6 23 ad 55 11 f3 79 f6 cf 8f 3c 5b 1e d9 ef b1 d8 f3 f8 2e fd a2 f4 99 92 b0 2c 85 cd 3f 27 44 8c 4e 51 7b e9 2d a2 88 1a cf 15 f3 a3 d3 db ce d7 b7 05 73 e4 d2 d3 34 ca ed 07 35 40 47 9f 79 b8 ea 49 99 e1 50 c5 2d 7c df 20 f6 b7 82 ac cc b2 a7 bf f2 43 56 c0 67 7d 4b 14 c4 8c 8f f6 39 1d 52 cf			
OCSP	***Fecha: (UTC / Entidad Federativa)***	2021-11-04T21:21:01Z / 2021-11-04T15:21:01-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011401			

PODER JUDICIAL TAMAULIPAS
JUZGADO SEGUNDO CIVIL
FIRMADO
04/11/2021 15:21:00 HS.
CIUDAD VICTORIA, TAM.