



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

**CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
CD. VICTORIA, TAM. 09 de noviembre de 2022**

A QUIEN CORRESPONDA:

----- EL LICENCIADO ADRIAN ALEBRTO SÁNCHEZ SALAZAR, JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, POR AUTO DE FECHA **TRES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS**, DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 00558/2021, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR EL LICENCIADO AMADO LINCE CAMPOS, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE BANCO SANTANDER MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO, EN CONTRA DE ANIBAL VAZQUEZ RUIZ, SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN:-----

----- **PREDIO URBANO UBICADO EN CALLE GASPAR DE LA GARZA (TRECE), NÚMERO 1845, ENTRE LAS CALLES CHIHUAHUA Y COAHUILA, DEL FRACCIONAMIENTO SIERRA GORDA E ESTA CIUDAD, CÓDIGO POSTAL 87050, CON UNA SUPERFICIE DE 269.68 (DOCIENTOS SESENTA Y NUEVE PUNTO SESENTA Y OCHO) M2 Y CONSTRUCCIÓN DE 232.00 M2 (DOSCIENTOS TREINTA Y DOS METROS CUADRADOS), CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 30.00 M2 (TREINTA METROS) con propiedad que se reserva la parte vendedora. AL SUR: EN 29.93 M2 (VEINTINUEVE METROS Y NOVENTA Y TRES CENTÍMETROS), con propiedad de MAGDALENA SALDIVAR DE VILLARREAL; AL ESTE: EN 9.00 M2 (NUEVE METROS) con propiedad de MAGDALENA SALDIVAR DE VILLARREAL; AL OESTE: EN 9.00 M2 (NUEVE METROS) con calle Gaspar de la Garza (trece); Identificado ante el Instituto Registral y Catastral en el Estado de Tamaulipas, como FINCA NÚMERO 19598, DEL MUNICIPIO DE VICTORIA, TAMAULIPAS:** el cual se ordena sacar a remate en pública almoneda en la suma de \$1,925.000.00 (UN MILLON NOVECIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS 00/100 M.N).-----

----- Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN, SE EXPIDE EL PRESENTE EDICTO DE REMATE CONVOCÁNDOSE A AQUELLOS QUE DESEEN TOMAR PARTE EN LA SUBASTA QUE PREVIAMENTE DEBERÁN DEPOSITAR ANTE EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA EN EL ESTADO EL VEINTE POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVA DE BASE PARA EL REMATE DEL BIEN MUEBLE, MOSTRANDO AL EFECTO EL CERTIFICADO CORRESPONDIENTE, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS, ASÍ COMO POR ESCRITO EN SOBRE CERRADO, QUE SE ABRIRÁ EN EL MOMENTO EN QUE DEBA PROCEDERSE AL REMATE, LA POSTURA LEGAL CORRESPONDIENTE, QUE DEBERÁ DE SER LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO; **SE SEÑALAN LAS ONCE HORAS DEL DIA QUINCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, PARA QUE**

**TENGA VERIFICATIVO EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA DE
REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. -----**

**SECRETARIO DE ACUERDOS.
LIC. MARTÍN RODRÍGUEZ CHÁVEZ**

MITO

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000017806012

Archivo Firmado: 4_EDICTO_EX_00558-2021_35_09-11-2022_13-01-25.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MARTIN RODRIGUEZ CHAVEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012802	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-11-09T22:19:28Z / 2022-11-09T16:19:28-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	01 02 9b 95 88 5b 5e 2a 9f 04 a7 bf 53 a4 fd 84 81 19 1a 05 6f f2 0e b2 cb cb b6 70 b8 9e 80 c5 1d 92 d7 66 8e de 22 58 de 5e ac fe 1a 35 1f 2a 7d e8 03 4d 26 81 f8 df 01 75 6d 40 49 79 0c c8 f2 c8 01 6f ff 22 e8 b5 ff cc 85 dc d6 6f 26 b8 61 24 1c 56 ee 66 da be e4 a1 7c 21 f1 ab ef 99 c4 f8 1d aa f4 70 8f 84 b5 d7 45 db e3 44 25 62 db db 53 a0 cf b6 06 13 61 bb de 63 92 6b 40 20 09 33 0e ed e5 08 83 cd ed b1 d4 30 41 19 01 81 aa 13 b7 04 3b b3 9a 67 b8 e3 0f 86 60 3f bb b7 60 ac 54 43 4b 56 6e 6e e9 ef 92 08 91 d6 78 3b 45 30 68 ed 4a a1 b1 85 47 0a 1b 22 dc f8 6d bb 2c 5e 3d b1 1f db 97 97 24 0a 0f 22 c6 76 0a 64 20 c2 57 4f 78 94 25 d2 0c a4 6f a2 69 41 fa fc cc 0a 18 b1 56 06 05 8f 7b 14 c0 2b 4d c4 55 a8 a9 6a 40 55 bc 34 9a 3c b9 97 a5 ae ad d6 6e 61			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-11-09T22:19:28Z / 2022-11-09T16:19:28-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012802			

