GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
CD. VICTORIA, TAM. 09 de noviembre de 2022

A QUIEN CORRESPONDA:

----- EL LICENCIADO ASRIAN ALBERTO SÁNCHEZ SALAZAR, JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, POR AUTO DE FECHA UNO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 00557/2021, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR EL LICENCIADO ADRIAN LARA HERNÁNDEZ, APODERADO LEGAL DE BBVA BANCOMER S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, EN CONTRA DE ALMENDRA VALERIA CARDENAS RUIZ Y MARCOS GERARDO GARCIA VARGAS, SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN:----------

----- **CASA HABITACIÓN SIN NÚMERO, UBICADA EN LA CALLE DOBLADO, EDIFICADA SOBRE EL LOTE DE TERRENO URBANO IDENTIFICADO CON EL NÚMERO 8- OCHO FRACCIÓN "E", DE LA MANZANA 13-TRECE, DE LA COLONIA CUAUHTÉMOC, MUNICIPIO DE VICTORIA, TAMAULIPAS, CON UNA SUPERFICIE DE 327.08 M2- TRECIENTOS VEINTISIETE METROS CERO OCHO CENTÍMETROS CUADRADOS, DE TERRENO, Y 94,58 M2 NOVENTA Y CUATRO METROS CINCUENTA Y SEIS CENTÍMETROS CUADRADOS DE CONSTRUCCIÓN, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 13.0832 M, con lote siete; AL SUR: EN 13.0832 M, con calle doblado; AL ESTE: EN 25.0000 M. con superficie identificada como D, Fracción del Lote 8, Manzana 13; AL OESTE: EN 25.0000 M, con lote 9; Identificado ante el Instituto Registral y Catastral en el Estado de Tamaulipas, bajo la el numero de FINCA 67528 DEL MUNICIPIO DE VICTORIA, TAMAULIPAS, el cual se ordena sacar a remate en pública almoneda en la suma de $1,102,000.00 (UN MILLÓN CIENTO DOS MIL PESOS 00/100 M.N), a cuyo precio se aplicará la deducción del 20% -veinte por ciento- por tratarse de segunda almoneda.----------**

--- Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN, SE EXPIDE EL PRESENTE EDICTO DE REMATE CONVOCÁNDOSE A AQUELLOS QUE DESEEN TOMAR PARTE EN LA SUBASTA QUE PREVIAMENTE DEBERÁN DEPOSITAR ANTE EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA EN EL ESTADO EL VEINTE POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVA DE BASE PARA EL REMATE DEL BIEN MUEBLE, MOSTRANDO AL EFECTO EL CERTIFICADO CORRESPONDIENTE, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS, ASÍ COMO POR ESCRITO EN SOBRE CERRADO, QUE SE ABRIRÁ EN EL MOMENTO EN QUE DEBA PROCEDERSE AL REMATE, LA POSTURA LEGAL CORRESPONDIENTE, QUE DEBERÁ DE SER LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO CON LA RESPECTIVA REBAJA DEL 20% DE LA TRANSACCIÓN; **SE SEÑALAN LAS DOCE HORS DEL DIA SEIS DE**

Transacción: 000017811883 | Firmante: MARTIN RODRIGUEZ CHAVEZ | Datos Estampillados: 4DD971D36B5C236FAB4A22E2E23FA1DD4762D7D9D5D9F71FF0B5DFC103CE71F3

DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA DE REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA. ----------

SECRETARIO DE ACUERDOS.

LIC. MARTÍN RODRÍGUEZ CHÁVEZ

MITO”

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000017811883
Archivo Firmado: 4_EDICTO_EX_00557-2021_35_09-11-2022_13-18-43.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	***Nombre:***	MARTIN RODRIGUEZ CHAVEZ	***Validez:***	OK	Vigente
Firma	***# Serie:***	00000000000000012802	***Revocación:***	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-11-10T14:49:44Z / 2022-11-10T08:49:44-06:00	***Status:***	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	a3 bb 3c b8 52 f4 15 ac 24 a2 5d 28 c4 d5 91 4e 49 24 1f c7 a3 35 c6 c9 a0 4d c6 6c e0 e2 26 11 27 0e 5a 89 51 b4 7f ec 5f 57 36 9a 23 a2 64 85 ea 3d 43 38 4c 18 43 32 c5 de fc b3 79 6d 87 e1 57 3d eb f6 8f 87 6a df a5 39 fb 85 f8 a4 38 a5 03 ff be c3 fc d5 a9 c4 65 d0 98 9d 01 7e f1 0a dd 6f 33 1d a3 b7 2c a5 dd 03 67 c0 0f ed 7b c4 0c c2 65 f4 ce b6 7c 07 27 58 f9 7d ba 0a e3 db 9f f3 e3 08 34 94 96 77 df e4 e1 23 84 c9 94 11 87 0e 73 2c 9d 6f 61 c4 a6 85 d7 84 0d a3 7d 58 3d c4 81 c5 b9 d2 f8 d6 51 6e ab d2 2c 54 5b a2 c3 8d 2c d9 21 4e 3a 91 87 c7 f3 6b da a6 01 e2 51 44 ea e6 0c 54 1f 42 01 08 5b 0c ac e5 d8 f2 b9 a1 d1 7e 0e 1a a6 fc 20 9f 7c 4f 59 a2 12 0a 5d cf 6b bc 20 b7 56 84 6a 1d 0c 13 35 1b 49 80 62 0c ac cb 25 a8 51 cf 11 1f ed 16 8b 0e ca 6d			
OCSP	***Fecha: (UTC / Entidad Federativa)***	2022-11-10T14:49:44Z / 2022-11-10T08:49:44-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012802			

PODER JUDICIAL TAMAULIPAS
JUZGADO SEGUNDO CIVIL
FIRMADO
10/11/2022 08:49:44 HS.
CIUDAD VICTORIA, TAM.