



**CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
CD. VICTORIA, TAM. A 24 de noviembre de 2022**

A QUIEN CORRESPONDA:

----- EL LICENCIADO ADRIAN ALBERTO SÁNCHEZ SALAZAR, JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, POR AUTO DE FECHA **CUATRO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS**, DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 00913/2020, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR CRISÓFORO SÁNCHEZ JUÁREZ, EN SU CALIDAD DE ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN DEL ACTOR AIDEN MARTÍNEZ PADRON, EN CONTRA DE **ANTONIA LEDEZMA DE LA ROSA**, SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN: -----

--- FINCA NO. 121675, DEL MUNICIPIO DE CIUDAD VICTORIA, DEL CUAL SE ANEXA COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA, CON LOS SIGUIENTES DATOS DE REGISTRO; SECCIÓN I, NUMERO 59023, LEGAJO 1181, DE FECHA 24 DE ABRIL DE 1995, DEL MUNICIPIO DE VICTORIA; EN CUANTO AL 50 % QUE POR GANANCIALES MATRIMONIALES LE CORRESPONDEN A LA DEMANDADA ANTONIA LEDEZMA DE LA ROSA, POR LO QUE SE SE ORDENA SACAR A REMATE EL MISMO EN PÚBLICA ALMONEDA EN LA SUMA DE \$ 240,500.00 (DOSCIENTOS CUARENTA MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N), SEGÚN VALOR PERICIAL QUE OBRA EN AUTOS.

--- Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN MEDIANTE EDICTOS **QUE SE PUBLICARÁ POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DÍAS**, EN UNO DE LOS PERIÓDICOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO, COMUNICANDO AQUÉLLOS QUE DESEEN TOMAR PARTE EN LA SUBASTA QUE PREVIAMENTE DEBERÁN DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 481 DEL CÓDIGO FEDERAL DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE APLICACIÓN SUPLETORIA AL DE COMERCIO, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS, ASÍ COMO POR ESCRITO EN SOBRE CERRADO, QUE SE ABRIRÁ EN EL MOMENTO EN QUE DEBA PROCEDERSE AL REMATE, LA POSTURA LEGAL CORRESPONDIENTE, QUE DEBERÁ SER LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL BIEN INMUEBLE EMBARGADO PARA SU REMATE, EN CONSECUENCIA SE SEÑALAN LAS **ONCE HORAS DEL DÍA CUATRO DE ENERO DE DOS MIL VEINTITRÉS**, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.-----

SECRETARIO DE ACUERDOS.

LIC. MARTÍN RODRÍGUEZ CHÁVEZ

JLC

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000018005113

Archivo Firmado: 4_EDICTO_EX_00913-2020_35_24-11-2022_13-06-54.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MARTIN RODRIGUEZ CHAVEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012802	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-11-24T20:10:47Z / 2022-11-24T14:10:47-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	ad 21 e3 d5 11 8d c0 f7 a7 14 b1 2f 92 f6 6d 25 af a3 09 8f 4d de b1 b8 09 be 01 32 63 d4 aa 64 7c e1 0e b3 8a 48 29 c9 8c 8c c7 46 dc 8e 3b 83 b3 67 5e 30 27 11 94 bc 66 a2 9c bb 3c dd 99 9b 4a c2 ba 2e e9 1b 38 fc 3d f6 65 e8 03 1c 1c 6e 23 d4 91 39 02 17 62 fa c3 6b 9a 51 2e fc c4 41 5b cc 99 a5 7e 0b 0f 63 e4 51 8b 25 c6 2d 5a ca ab fb 13 a2 c1 66 1d 8e a2 34 6a 29 2f e7 b3 e7 c8 1e 02 3b 1b 45 7e c1 43 e7 eb 6a f7 b1 3b fe a2 85 38 f3 79 26 a9 2d 7b 47 ad 1d 08 7f af d5 4b 7e 67 4f c0 3f f2 3d 65 05 37 86 86 17 98 79 04 bd d7 0a 46 f2 d6 6a b2 5e 47 a3 8b 60 2a 4a 77 ae 22 af ed b5 84 cc 4c da f3 27 53 4a da 7f 5b 4b ff c7 90 cf 5a b8 d5 7c 29 9c 42 f2 9e a4 11 f4 b3 7a de c8 5d a7 31 64 aa 34 21 93 64 ba 25 bf 1f 75 95 1e 00 dc 57 66 3d 88 bb 43 5f 94			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-11-24T20:10:48Z / 2022-11-24T14:10:48-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012802			

