



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

**CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
CD. VICTORIA, TAM. 27 de febrero de 2023**

A QUIEN CORRESPONDA:

----- EL LICENCIADO ADRIAN ALBERTO SÁNCHEZ SALAZAR, JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, POR AUTO DE FECHA **VEINTICUATRO DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS**, DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 02947/2019, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR EL LICENCIADO AMADO LINCE CAMPOS, APODERADO LEGAL DE BANCO SANTANDER MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO, EN CONTRA DEL CIUDADANO JOSE AGUIRRE ALVAREZ, SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN:-----

----- **PREDIO URBANO IDENTIFICADO COMO LOTE 35 (TREINTA Y CINCO) DE LA MANZANA 2 (DOS) DE LA CALLE PRIMERA CERRADA DE MISIÓN DE LOS ÀNGELES NÚMERO 2976 (DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS), DEL FRACCIONAMIENTO MISIÓN DEL PALMAR II DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 120.40 METROS (CIENTO VEINTE METROS CUARENTA CENTIMETROS) DE TERRENO Y 63.13 METROS (SESENTA Y TRES METROS TRECE CENTIMETROS) DE CONSTRUCCIÓN CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE: EN 7.00 METROS (SIETE METROS), CON FRACCIONAMIENTO MISIÓN DEL PALMAR; AL SURESTE: EN 17.20 METROS (DIECISIETE METROS VEINTE CENTIMETROS) CON LOTE 36 (TREINTA Y SEIS); AL SUROESTE: EN 7.00 METROS (SIETE METROS) CON CALLE PRIMERA CERRADA DE MISIÓN DE LOS ÀNGELES; AL NOROESTE: EN 17.20 METROS (DIECISIETE METROS VEINTE CENTIMETROS), CON LOTE NÚMERO 34 (TREINTA Y CUATRO). IDENTIFICADO ANTE EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL EN EL ESTADO DE TAMAULIPAS, BAJO LA FINCA NÚMERO 46982 (CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS) DEL MUNICIPIO DE VICTORIA, TAMAULIPAS, el cual se ordena sacar a remate en pública almoneda por la suma de \$556,000.00 (QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M.N).-----**

----- Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS , EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN, SE EXPIDE EL PRESENTE EDICTO DE REMATE CONVOCÁNDOSE A AQUELLOS QUE DESEEN TOMAR PARTE EN LA SUBASTA QUE PREVIAMENTE DEBERÁN DEPOSITAR ANTE EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA EN EL ESTADO EL VEINTE POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVA DE BASE PARA EL REMATE DEL BIEN MUEBLE, MOSTRANDO AL EFECTO EL CERTIFICADO CORRESPONDIENTE, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS, ASÍ COMO POR ESCRITO EN SOBRE CERRADO, QUE SE ABRIRÁ EN EL MOMENTO EN QUE DEBA PROCEDERSE AL REMATE, LA POSTURA LEGAL CORRESPONDIENTE, QUE DEBERÁ

DE SER LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO; **SE SEÑALAN LAS DOCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA VEINTITRÉS DE MARZO DEL AÑO DOS**

MIL VEINTITRÉS, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. -----

SECRETARIO DE ACUERDOS.

LIC. MARTÍN RODRÍGUEZ CHÁVEZ

MITO

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000019089768

Archivo Firmado: 4_EDICTO_EX_02947-2019_35_27-02-2023_15-23-30.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MARTIN RODRIGUEZ CHAVEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012802	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-02-28T16:24:09Z / 2023-02-28T10:24:09-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	71 f5 b8 09 ff 9a 14 6d c5 4f e8 22 59 d7 5e 91 6e 57 3b 53 52 c8 34 21 58 bd 50 3f 9f e9 0e 2a 63 b6 45 ac f4 58 67 7d e8 b6 24 34 71 4f 3f 30 11 a9 b1 82 9f f4 06 a3 2f a8 b6 92 24 c2 62 3e 2d 8a 36 fc 82 19 9e d4 01 10 64 de be 58 af 56 00 06 54 9d ac d7 ca f6 72 31 2c 1b 68 d5 fd 09 be 27 72 31 44 e8 56 e0 32 5a 1c 28 3c 1d c8 7b ad ad 18 1f 1f 02 93 ef 81 9c 0d 08 ca c5 d2 50 22 63 9b ee 03 67 31 d1 0c 7b 3d 16 ee 6f 39 16 28 c4 99 70 35 20 c3 d9 48 b6 d8 46 1e c9 49 97 fd 9e 46 7e a3 b3 d5 54 8e 00 c5 36 ca 63 37 ee 49 bc 07 32 2b 41 33 69 77 5c 18 0f c2 0e ef 59 37 9c c7 eb 3d 34 db 53 54 4f 57 ec 01 cc 41 f9 8d 21 be 37 e6 17 f8 ee 91 ae cd 0f 14 0a 76 66 3e 7d d4 d2 2b d0 2c 87 34 8b 4e e3 d1 47 fe 71 ac f2 ce 7c de 7b 4c 4e 82 f2 5a 5a 07 1d ea			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-02-28T16:24:10Z / 2023-02-28T10:24:10-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012802			

