



CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
CD. VICTORIA, TAM. 09 de marzo de 2023

A QUIEN CORRESPONDA:

----- EL LICENCIADO ADRIÁN ALBERTO SÁNCHEZ SALAZAR, JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, POR AUTO DE ESTA PROPIA FECHA, DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 01200/2018, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR LICENCIADO AMADO LINCE CAMPOS, EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE LA INSTITUCIÓN BANCARIA DENOMINADA BANCO SANTANDER (MÉXICO), S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER, ACTUALMENTE DENOMINADO BANCO SANTANDER MÉXICO, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO EN CONTRA DE LETICIA QUINTERO JALOMO, SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN:-----

-----**PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN EN EL ÉL EDIFICADA, UBICADO EN LA CALLE PASEO DE LOS PINOS NÚMERO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO E IDENTIFICADO COMO LOTE TREINTA Y SIETE DE LA MANZANA UNO, DEL FRACCIONAMIENTO PASEO DE LOS OLIVOS IV (CUARTO), DE ESTA CIUDAD, CÓDIGO POSTAL 87130 OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO TREINTA, CON SUPERFICIE DE 120.05 M2, (CIENTO VEINTE METROS CINCO CENTÍMETROS CUADRADOS), DE TERRENO Y LA CONSTRUCCIÓN EN ÉL EXISTENTE, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NORESTE EN DIECISIETE METROS QUINCE CENTÍMETROS, CON LOTE TREINTA Y OCHO AL SURESTE EN SIETE METROS CON CALLE PASEO DE LOS PINOS; AL SUROESTE EN DIECISIETE METROS QUINCE CENTÍMETROS CON LOTE TREINTA Y SEIS, Y AL NOROESTE EN SIETE METROS CON LOTE DIEZ. Identificado ante el Instituto Registral y Catastral en el Estado de Tamaulipas, bajo la FINCA NÚMERO 10208 DEL MUNICIPIO DE VICTORIA, TAMAULIPAS, el cual se ordena sacar a remate en pública almoneda en la suma de \$555,219.00 (QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE PESOS 00/100 M.N).-----**

--- Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS , EN EL PERIÓDICO OFICIAL Y EN UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN, SE EXPIDE EL PRESENTE EDICTO DE REMATE CONVOCÁNDOSE A AQUELLOS QUE DESEEN TOMAR PARTE EN LA SUBASTA QUE PREVIAMENTE DEBERÁN DEPOSITAR ANTE EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA EN EL ESTADO EL VEINTE POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVA DE BASE PARA EL REMATE DEL BIEN MUEBLE, MOSTRANDO AL EFECTO EL CERTIFICADO CORRESPONDIENTE, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS, ASÍ COMO POR ESCRITO EN SOBRE CERRADO, QUE SE ABRIRÁ EN EL MOMENTO EN QUE DEBA PROCEDERSE AL REMATE, LA POSTURA LEGAL CORRESPONDIENTE, QUE DEBERÁ DE SER LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL BIEN



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

INMUEBLE HIPOTECADO (CON LA RESPECTIVA REBAJA DEL 20% DE LA TRANSACCIÓN); **SE SEÑALAN LAS DOCE HORAS DEL DÍA DIECINUEVE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.**

SECRETARIO DE ACUERDOS.

LIC. MARTÍN RODRÍGUEZ CHÁVEZ

JEB

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000019259446

Archivo Firmado: 4_EDICTO_EX_01200-2018_35_09-03-2023_12-05-03.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MARTIN RODRIGUEZ CHAVEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012802	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-03-10T17:07:22Z / 2023-03-10T11:07:22-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	b4 07 02 09 86 e9 14 ca 00 d9 12 62 d8 d1 1c 55 8f 62 26 2c 58 af 26 35 b7 57 ef 46 ca af 2e 37 d0 fd 1f a3 b6 fb 87 a5 0f aa b1 62 69 c4 b9 b1 1f 44 b8 d2 0b 84 2d b2 5f b9 df 39 82 73 1f 9e 4d b4 0b 1a 36 14 6d f1 b1 05 cb e4 1e 6f a5 12 97 f3 de 53 2e 7b b4 6e 20 c5 6a 15 c6 27 04 85 09 7a 7b d4 4b 91 75 05 9a b6 5f 82 0d 20 c8 4e 9f 16 9e 07 94 e1 50 85 b4 26 4e 97 35 fd 1f c4 50 96 5c d9 9d 4f f0 d5 1f 26 ca 6f f8 cf 59 ee 40 8a e6 3b f6 7b 42 e2 1e 1a 93 03 10 4a c2 59 07 26 22 00 18 c9 b1 d3 c9 e2 a5 6d 39 bf 72 46 23 fc e7 ee 24 37 15 ca b7 40 77 cc f2 96 5b 71 08 7d e3 33 0f 3d cc 90 88 03 f6 8e ef 9f 98 c2 fe 26 52 37 9a 8d 88 63 d4 a0 25 b0 6b d1 12 70 e8 72 12 a9 3d 82 c2 ad bf 9a 0f 3a 7a cb 27 7f fc a5 eb a0 7a 13 8b 6e bd f4 56 69 c6 88 05 ac			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-03-10T17:07:23Z / 2023-03-10T11:07:23-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012802			

