



EDICTO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL TERCER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

A QUIEN CORRESPONDA:

El Ciudadano Licenciado LUIS GERARDO UVALLE LOPERENA, Juez Primero de Primera Instancia de lo Civil del Tercer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha cinco de febrero de dos mil veintiuno, dictado en el Expediente Número **00407/2015**, relativo al **JUICIO HIPOTECARIO**, promovido por el Ciudadano Licenciado ANGEL ALBERTO FLORES RAMOS EN SU CARACTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DEL **INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES**, en contra de **PEDRO HERNANDEZ SALAS Y NANCY EDITH PEREZ CAMACHO**, ordeno sacar a remate en Primera Almoneda el siguiente bien inmueble.

1).- Casa Habitación ubicada en calle GLORIA NUMERO OFICIAL 9504 DEL FRACCIONAMIENTO LA NUEVA VICTORIA, SECTOR LOS OLIVOS DEL MUNICIPIO DE NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS EL CUAL TIENE UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE 90.00 METROS CUADRADOS Y UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCION DE 52.80 METROS CUADRADOS, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte: 6.00 METROS CON LOTE 24; al Sur: 6.00 METROS CON CALLE GLORIA; Al Este: 15.00 METROS CON LOTE 26; y al Oeste: 15.00 METROS CON LOTE 28; y con un valor de **\$321,000.00 (TRESCIENTOS VEINTIUN MIL PESOS 00/100 M.N).**

Y por el presente edicto que se publicara en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los de mayor circulación en la Ciudad, por DOS veces de **SIETE** en **SIETE** días por tratarse de bienes raíces, convocándose a postores al remate, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del valor designado por los peritos, poniéndose de manifiesto la documentación que se tiene en este expediente sobre el inmueble materia de la subasta quedando a la vista de los interesados, en el concepto de los que deseen tomar parte en la subasta deberán depositar previamente en la tesorería general del estado o en la oficina fiscal de esta Ciudad y a disposición de este Juzgado el 20% por ciento del valor que sirva de base de remate, es decir el 20% por ciento de la cantidad de **\$321,000.00 (TRESCIENTOS VEINTIUN MIL PESOS 00/100 M.N)** y presentar el certificado respectivo sin cuyo requisito no serán admitidos como tal, señalándose como fecha para el remate **LAS TRECE HORAS DEL DIA DOCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO.**

LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS

LIC. NOEMI MARTINEZ LEIJA

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000010219164

Archivo Firmado: 38_EDICTO_EX_00407-2015_1175_17-03-2021_13-08-08.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	NOEMI MARTINEZ LEIJA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000005373	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-03-17T18:50:26Z / 2021-03-17T12:50:26-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	16 74 7c 10 14 47 6c 97 c5 1c 07 a4 06 02 f9 0d 13 1a 6a 86 4f 10 8b 7e 78 c9 c7 9d 3b 66 04 c6 2b 51 89 32 0d 0b 9e f3 51 41 ae 48 1f f5 0c 60 1e c8 6d 37 dd c7 89 28 5c 0b 9a f9 fe 4f 3d 75 aa 97 51 3b 22 c2 a7 b6 bb d3 ff 16 9e 42 11 3a 31 10 62 bb 1a 40 ba bc 4d 5c d9 b2 3f 23 23 4e 07 90 51 ff 77 d4 d8 13 8d da e8 06 c6 59 e6 d6 65 3a ca 50 6f 15 b8 be f2 72 0f 98 6c 30 15 89 51 13 8e fc a4 75 e7 6f 5f d0 4a 9c 93 8f 0e bd de 8b 67 24 82 52 c3 84 5d ec b5 d3 79 65 68 00 82 09 96 d4 96 b4 60 02 b9 d1 62 24 b2 c1 84 47 61 ae 7f d0 12 59 ed b5 d5 fa d2 7f cb b8 cf e7 3f 0d dc 49 e7 72 fe d5 66 a6 3a da ed 3e 37 f9 44 93 e7 f7 e8 16 64 5b 80 5f 97 25 d6 3e b3 ea 3c a2 c0 5e d6 78 cf 51 ca a8 6a b5 be cc a6 46 34 62 d8 cb e9 73 b6 a4 f5 1a 14 45 db 15 b1 43			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2021-03-17T18:50:26Z / 2021-03-17T12:50:26-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000005373			

