



# EDICTO

## JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL TERCER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

### A QUIEN CORRESPONDA:

El Ciudadano Licenciado **GILBERTO BARRÓN** CARMONA, Juez Primero de Primera Instancia de lo Civil del Tercer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha veintiuno de agosto de dos mil veintitrés, dictado en el Expediente Número 01227/2010, relativo al JUICIO ORDINARIO CIVIL, promovido por el Licenciado MIGUEL ANGEL SARMIENTO HERRERA EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE SCRAP II, S. DE R.L. Y CONTINUADO POR ESMERALDA MEZA MARQUEZ EN SU MISMO CARÁCTER, en contra de LUCIA AURORA DEL VALLE LÓPEZ Y EDUARDO FRAUSTO GUAJARDO ordeno sacar a remate en Primera Almoneda el siguiente bien inmueble.

1).- Casa Habitación ubicada en calle MIQUIHUANA NÚMERO 7216 COLONIA LA FE, Manzana 18 Lote 25, Fraccionamiento LA FE en esta Ciudad, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte: 7.00 METROS CON LOTE 10, AL SUR 7.00 METROS CON CALLE MIQUIHUANA, AL ORIENTE 17.00 METROS CON LOTE 24, AL PONIENTE 17.00 METROS CON LOTE 26; y con un valor de \$626,000.00 (SEISCIENTOS VEINTISÉIS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).

Y por el presente edicto que se publicara en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los de mayor circulación en la Ciudad, **por DOS veces de SIETE en SIETE días naturales** por tratarse de bienes raíces, convocándose a postores al remate, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del valor designado por los peritos, poniéndose de manifiesto la documentación que se tiene en este expediente sobre el inmueble materia de la subasta quedando a la vista de los interesados, en el concepto de los que deseen tomar parte en la subasta deberán depositar previamente en la tesorería general del estado o en la oficina fiscal de esta Ciudad y a disposición de este Juzgado el 20% por ciento del valor que sirva de base de remate, es decir el 20% por ciento de la cantidad

de \$626,000.00 (SEISCIENTOS VEINTISÉIS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).y presentar el certificado respectivo sin cuyo requisito no serán admitidos como tal, señalándose como fecha para el remate **DOCE HORAS DEL DÍA TREINTA Y UNO DE OCTUBRE OCTUBRE DEL DOS MIL VEINTITRÉS.**

**EL SECRETARIO DE ACUERDOS**

**LIC. ROBERTO BASILIO MALDONADO**

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000021750772

Archivo Firmado: 38\_EDICTO\_EX\_01227-2010\_1175\_04-09-2023\_14-05-30.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	ROBERTO BASILIO MALDONADO	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000012174	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-09-13T18:17:44Z / 2023-09-13T13:17:44-05:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	2d 49 df 8c 0b 01 57 24 32 ad d2 c9 72 37 2a e6 c7 ca 5f e3 cb 76 f1 87 59 a8 49 19 9a 16 5c 8d 11 0e 7a cc cc d3 10 da 9b eb 23 e2 d1 af 68 a9 eb d2 d8 d7 b7 06 07 1c 98 f3 88 d1 c7 40 33 65 03 18 1d bf 49 cf c6 1f 67 b7 0e f2 c2 ae c5 cc db 78 86 85 c2 f6 3a e1 e4 c9 e5 46 cb bf 8e d2 40 fe 9b 47 27 01 d8 d8 7c bd 2b 23 f8 bc a5 67 a0 c6 c7 1a 17 12 92 0b 63 8b 75 95 80 4c 1b a1 31 8c 4f 0a 44 18 13 66 09 79 af 8b ce fd ff 76 fd b6 d1 75 9b 02 10 1a b9 9e 73 91 61 3c 8c 13 60 f2 a7 e8 2e f1 38 3b 68 f0 40 59 bd ff 33 7b e8 d2 b3 0a 0b e4 03 b7 01 b7 ba 5c 3f 32 28 3d 3f 5b 63 9e 8a 3d 6b b2 d4 a7 ca 34 38 d0 dc f4 8e 7f ac ae a7 e5 9d ad c0 56 36 56 ad 6b 2f 7b d3 f5 0a 9b 91 bf af 39 c5 fd d5 0d 3d 95 40 4a 70 83 68 2b 37 f9 7d ae 97 63 04 c6 34 20 62 ea			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-09-13T18:17:44Z / 2023-09-13T13:17:44-05:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000012174			

